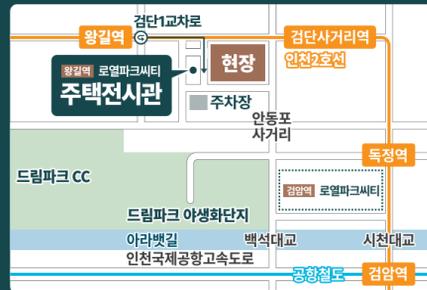


왕길역 로열파크시티 푸르지오



인천 검단3구역 9블록 1롯데 공동주택
전용 59~99㎡ 총 1,500세대

1833-3558

주택전시관
인천광역시 서구 왕길동 315 (검단3구역 7블록 3롯데)

현장주소
인천광역시 서구 왕길동 133-3 (검단3구역 9블록 1롯데)

전매 제한
6개월

실거주
의무 없음

중도금
무이자

세대원
청약 가능

다주택자
1순위

재당첨
제한 없음

위탁사/분양주관사 **DK퍼스트**
금융주관사 하나은행 시행사 하나자산신탁 시공사 대우건설 조경 SAMSUNG 삼성물산 리조트부문

※ 본 홍보물에 사용된 사진, 그래픽, 일러스트 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지였으므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 본 홍보물의 CG는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있으며, 단지 외부의 계획사항은 향후 관계기관의 인·허가에 따라 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 기재된 커뮤니티 시설은 의무화된 품목만 당사 시공하므로 제공 장기 및 마감재는 변동될 수 있으며, 시설물의 위치, 규모, 기구, 운동기구 등은 실제 시공시 변경 또는 취소될 수 있습니다. ※ 본 홍보물에 기재된 커뮤니티 서비스 및 상계 관련 부분은 당 사업자의 사정에 따라 변경 또는 취소될 수 있습니다. ※ 상기 기재된 청약 프리미엄 관련 내용은 '주택법, 제63조, 64조, '주택금융에관한규칙, 제54조를 참고하였으며, 향후 관련 정책에 따라 변경될 수 있습니다. ※ 본 홍보물은 제작 및 인쇄 과정에서 오차가 있을 수 있습니다.

왕길역 로열파크시티 푸르지오
공/급/안/내



왕길역 로열파크시티 푸르지오 [일정 안내]

일요일	월요일	화요일	수요일	목요일	금요일	토요일
11/19	20	21	22	23	24 GRAND OPEN	25
26	27	28	29	30	12/1	2
3	4 특별공급	5 청약 1순위	6 청약 2순위	7	8	9
10	11	12 당첨자 발표	13	14	15	16
← 당첨자 서류제출일 →						
17	18	19	20	21	22	23
← 당첨자 서류제출일 →						
24	25	26	27	28	29	30
← 당첨자 계약일 →						

dk Royal PARK CITY

K팝, K-드라마... 이제는 K-씨티!!
DK아시아, 총 36,500세대 대한민국 최초 민간신도시 조성!

대한민국 대표 도시 브랜드 **‘로열파크씨티’**

1단계 : 검암역 로열파크씨티(4,805세대)

2단계 : 21,313세대
[첫 번째 시범단지 왕길역 로열파크씨티(1,500세대)]

3단계 : 10,382세대



* 상기 표기된 총 36,500세대는 대한민국 리조트특별시 1-3단계 사업 총 세대수로서, 한울구역, 검단3(9블럭 1롯데), 검단3(5블럭 1롯데), 한들3, 왕길1, 검단5, 왕길3, 검단1-1 지구를 포함한 전체 계획 세대수입니다. 인-허가에 따라 변경 또는 취소될 수 있습니다.
* 상기 광역 조감도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지였으므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

총21,313세대(2단계)로 완성되는 리조트특별시의
첫 번째 프리미엄 시범단지 1,500세대로 더 특별하게!

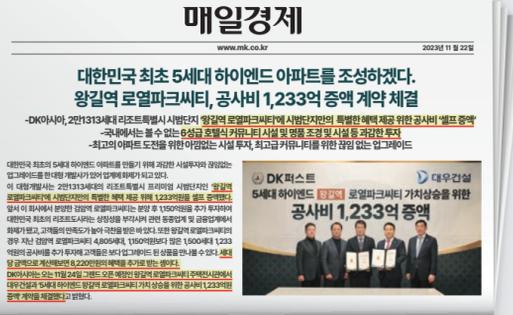
세상에서 가장 특별한 도시

왕길역 로열파크씨티



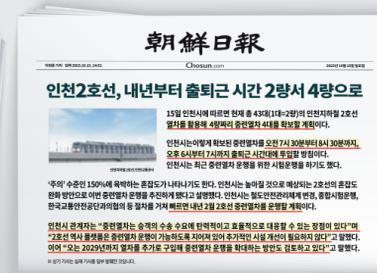
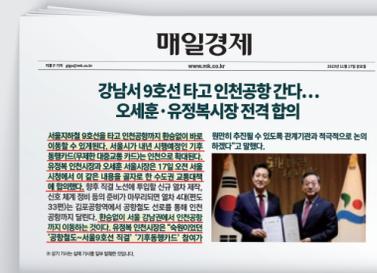
* 상기 투시도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 이미지였으므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

왕길역 로열파크씨티
공사비 1,233억 증액 계약 체결!



서울 9호선 직결 최대수혜!

서울까지 10분대! (자차 기준) 강남까지 40분대! (급행)



* 상기 기재된 서울9호선 개발 계획은 사업주체의 사정에 따라 변경, 취소될 수 있으며 자세한 사항은 해당기관에 문의하시기 바랍니다. * 상기 기재된 소요시간은 급행이동시 운행시간을 참고하였으며, 실제 운행상황 및 개선에 따라 차이가 있을 수 있습니다.
* 상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 조경(식재, 시설물 등), 외부색채, 벽체감 및 대테일은 인허가 과정이나 실제 시공시 환경 여건 등에 따라 변경될 수 있으며, 단지의 배치 및 시설물 등의 위치 등은 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
* 상기 내용에 표기된 '총 21,313세대'는 대한민국 리조트특별시 2단계의 총 세대수로서, 검단3(9블럭 1롯데), 검단3(5블럭 1롯데), 한들3, 왕길1, 검단5 지구를 포함한 전체 계획 세대수입니다. 왕길역 로열파크씨티는 검단3(9블럭 1롯데)지구 총 1,500세대로 해당되나, 세대수를 반드시 확인하시기 바랍니다.

WELCOME2 ROYAL PARK CITY

더 업그레이드된 시즌2로 돌아오다

인천 최초! 총 33가지 플옵선 무상제공!



- ▶ 각 룸별 LG 시스템 에어컨 **공기청정기능 포함**
- ▶ 빌트인 냉장고 (컬러 3열 오토도어) **삼성/LG 택1**
- ▶ 간접조명, 유럽수전 등 총 33가지 기본제공

**대한민국 리조트특별시
첫 번째 시범단지만의 특혜!**

ROYAL 라운지 서비스

Pulmuone
플무원푸드앤컬처

- ▶ 플무원푸드앤컬처 위탁
- ▶ 삶의 차이를 만드는 고품격 삼식(三食)서비스



Royal High-end Premium 모든 것이 준비된 **리조트도시의 삶**



전실 우물천장 & 디밍시스템 제공
남다른 삶의 공간연출과 색다른 감성 연출의 만남



세대 창고 제공
보기 좋게, 쓰기 쉽게 세대전용 프라이빗 수납공간

DK아시아가 만들면 특별합니다

선착공 후분양 최신 트렌드 평면!
"눈으로 직접 보고, 제대로 선택하세요"

착공시기 2022년 2월
분양시기 2023년 11월
입주시기 2024년 9월(예정)
평면 가장 최신 트렌드를 반영한 평면 적용
가장 최신 트렌드 반영 직접보고 선택이 가능한 최신식 상품

자재 수급 어려움, 분양가 상승, 불법하청 무량판 구조 철근 누락 문제 대두
왕길역 로열파크시티 RC구조
✓기둥과 보, 내력벽, 바닥슬라브 등 주요 구조부가 철근 콘크리트로 시공되는 일체식 구조
✓구조자체의 견고함, 내구성우수
✓세대간 경계벽 차음이 뛰어나며 화재에 강함
RC구조의 안전한 시공
견고하고 내구성이 우수한 RC구조

매일경제 2021.07.29
DK도시개발·DK아시아 "인천 최초 모든 사업장에 건설공사관리회사(CM) 선정한다"
자책적으로 건설공사관리회사(CM)를 선정해 공정한 시공과 품질 관리 가능
CM은 최종 건설공사관리회사를 통하여 시공 시 공제하여 공인 그리고 품질 관리 업무도 맡아 하는 과정
단기적으로 시공품질과 안전을 확보하는 방법
자체CM선정을 통한 안전점검 강화!
DK아시아 최초 자체 CM선정
3중 시공 안전장치 보장

세상 모두의 꿈이 지금, **당신의 삶**이 됩니다



대한민국 리조트특별시 로열파크시티
총 21,313세대의 첫 번째 프리미엄 시범단지



완성된 기반시설 및 서울9호선 직결 최대수혜
품격 높은 명품조경, 바로 앞 래속 교통망, 단지 내 상가 점점관리



5세대 하이엔드 건축 설계 및 330m 압도적 문주 특화
경험하지 못한 커튼월 디자인, 유리난간, 스카이라운지



에버랜드를 담은 액티비티 어드벤처 월드
DK아시아와 삼성물산 리조트부문 협업의 랜드마크 조성

※ 본 홍보물에 기재된 상기 총 33가지 기본제공 품목은 타입별 상이할 수 있으며, 기본 제공되는 플옵선 외 일부 유상품목이 있으니 유의하시기 바랍니다. ※ 본 홍보물에 기재된 기본제공과 유상품목은 계약 시 주택전시관에서 최종 확인하시기 바랍니다.
※ 3식 서비스는 단지 내 근린생활시설에서 제공할 예정이며, 사업주체가 위탁업체를 선정하여 운영할 예정입니다. 사업주체의 사정에 따라 변경되거나, 취소될 수 있으며 운영 및 관리 방법에 대하여 향후 입주자 대표회의와의 협의할 수 있습니다.

대자연과 유럽을 그대로 옮겨온 명품 조경



감성과 낭만이 가득한 단지 내 유럽형 장미정원

에버랜드가 개발한 저관리형 'K-장미' 9품종 총 길이 170m의 아름다운 유럽형 정원 조성 (2022년 국제 장미 콘테스트 금상 수상)



오감만족 힐링 로드 로열파크 8경 테마 숲길

단지 내와 연결된 800m 프라이빗 산책길
1경 대나무길 | 2경 단풍나무길 | 3경 전나무길 | 4경 배롱나무길
5경 대왕참나무길 | 6경 팽나무길 | 7경 이팝나무길 | 8경 마로니에길



걷는 족족! 행복 쑥쑥! 웰빙 황토산책길

전나무 숲 내부 세죽장, 140m 길이의 황톳길 조성



유럽을 담은 품격있는 로열 조명 & 조경

다채로운 조명과 물소리로 가득한 로맨틱 여유와 힐링

더 명예롭게 추가된 프라이빗 서비스



ROYAL 셔틀 서비스

■ 출퇴근 시간 전용 리무진 버스

▶ 왕로푸 ↔ 왕길역 순환 운영 ▶ 왕로푸 ↔ 검로푸M버스 정류장 ↔ 검암역 순환 운영

■ 왕길역 로열파크씨티존 전용 ▶ 5년 무상 서비스, 총 4대, 주중 운영(예정)



ROYAL 카트 서비스

■ 단지 순환 카트 투어 5년 무상 서비스

(주말 10:30~18:00, 2대 운영(예정))

완성된 기반시설 & 명품 조경을 누리는 왕길역 로열파크씨티 단지 순환 서비스



ROYAL 다이아몬드 서비스

왕길역 로열파크씨티존 전용 다이아몬드 리무진 서비스
5년 무상 적용(추첨제, 주말 2회 운행 예정, 2대 운행(예정))



ROYAL 가드 시스템

국내 최초, 로열파크씨티존만을 위한 경호·보안 시스템 제공
· 3년 무상, 09:00~22:00 매일 운영(예정)
· 신변보호 요청 / 스토킹 예방 도움 / 여성안심귀가 서비스 제공 등

로열파크씨티존만의 In High-Class 노블리안 라이프



ROYAL 커뮤니티 특화

6성급 호텔식 수영장, 복층형 인도어 골프연습장, 피트니스 센터, 패밀리존 등



ROYAL 라운지 서비스

삶의 차이를 만드는 고품격 삼식(三食)서비스 (풀무원 예정)



ROYAL 게스트하우스

로열파크씨티존만의 귀한 손님, 외부 고객 등 자연과 감성을 담은 특별한 게스트하우스 제공



ROYAL 스카이라운지(110동)

최상층에서 로열파크씨티존의 삶을 더욱 빛나게 할 테라스형 로열 스카이라운지



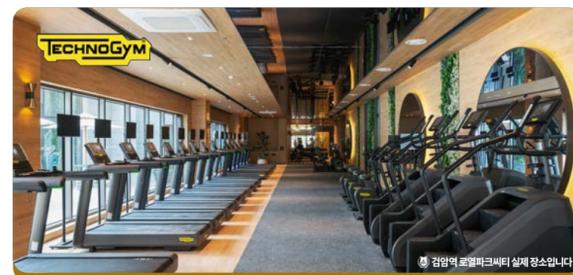
ROYAL 프라이빗 상영관

극장 개봉작을 단지 내 상영관에서 동시 상영
인전 최초 왕길역 로열파크씨티 시공·서비스 예정



ROYAL 클럽하우스

30m복층형 인도어 골프연습장 및 스크린 골프연습장 (전 타석 GDR시스템)



ROYAL 피트니스센터

이태리 명품 헬스기구 테크노짐 제공 건강한 일상을 케어하는 호텔급 피트니스 센터



ROYAL 마리나 서비스

■ 럭셔리 요트 아라벳길 썬셋 투어 서비스
■ 왕길역 로열파크씨티존 전용, 5년 무상 적용(추첨제)
■ 데이투어, 썬셋투어(주말 2회 운행 예정)

※ 전용 리무진 버스(25인승) 출퇴근 셔틀서비스는 4대를 5년간 운영할 위탁업체를 선정하여 운영할 예정입니다.
※ 단지 내 카트 투어 서비스는 입주 이후 2대를 5년간 운영 예정이며, 주말에 한하여 운영할 예정입니다.

※ 요트 투어 및 전용 다이아몬드 리무진 버스서비스(25인승)은 입주인 대상으로 추첨을 통해 5년간 주말 운영할 예정입니다.
※ 로열가드 시스템은 사업주체가 위탁업체를 선정하여, 3년간 운영할 예정입니다.

※ 상기 모든 서비스는 향후 입주자 대표협의회의 구성 후 협의에 의해 운영방법 및 운영여부가 변경되거나 취소될 수 있습니다.
※ 3식 서비스는 단지 내 근린생활시설에서 제공할 예정이며, 사업주체가 위탁업체를 선정하여 운영할 예정입니다. 사업주체의 사정에 따라 변경되거나, 취소될 수 있으며 운영 및 관리 방법에 대하여 향후 입주자 대표협의회의와 협의할 수 있습니다.

2개의 티하우스로 연결된 국내 최장길이 55m 스카이워크! 유럽형 로열가든



왕길역 로열파크시티 시공예정 CG입니다



왕길역 로열파크시티 시공예정 CG입니다

더 특별해진 하이엔드 힐링공간! 유럽형 티하우스 제이드



왕길역 로열파크시티 시공예정 CG입니다

더 특별해진 고품격 클래스! 유럽형 티하우스 토파즈

왕길역 로열파크시티 푸르지오 공급안내

- **공급위치** : 인천광역시 서구 왕길동 133-3번지 일대
- **공급규모** : 아파트 지하 2층, 지상 29층 15개동 총 1,500세대 및 부대복리시설
[특별공급 706세대 일반(기관추천) 140세대, 다자녀가구 147세대, 신혼부부 253세대, 노부모부양 41세대, 생애최초 125세대 포함]

■ **공급대상** (단위: m, 세대)

주택 구분	주택관리 번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(m)			기타 공용면적 (지하주차장등)	계약 면적	세대별 대지지분	총공급 세대수	특별공급 세대수					일반공급 세대수	최하층 우선배정 세대수	
					주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초			계
민영 주택	2023000640	01	059.9515A	59A	59.9515	19.7896	79.7411	38.3625	118.1036	37.6595	160	16	16	28	4	14	78	82	7
		02	059.9617B	59B	59.9617	20.2528	80.2145	38.3691	118.5836	37.6659	203	20	20	36	6	18	100	103	8
		03	074.4553A	74A	74.4553	23.6185	98.0738	47.6434	145.7172	46.7702	199	19	19	35	5	17	95	104	8
		04	074.2428B	74B	74.2428	24.7457	98.9885	47.5074	146.4959	46.6368	248	24	24	44	7	22	121	127	10
		05	084.9858A	84A	84.9858	26.3855	111.3713	54.3818	165.7531	53.3851	252	25	25	45	7	22	124	128	12
		06	084.9540B	84B	84.9540	25.9264	110.8804	54.3615	165.2419	53.3652	254	25	25	45	7	22	124	130	10
		07	084.9804C	84C	84.9804	26.1807	111.1611	54.3784	165.5395	53.3817	114	11	11	20	3	10	55	59	4
		08	099.8133	99	99.8133	30.2919	130.1052	63.8698	193.9750	62.6993	70		7		2		9	61	4
합계											1,500	140	147	253	41	125	706	794	63

■ **주택형 표시 안내**

주택형(m)	059.9515A	059.9617B	074.4553A	074.2428B	084.9858A	084.9540B	084.9804C	099.8133
주택전시관 등 약식표기	59A	59B	74A	74B	84A	84B	84C	99

■ **발코니 확장 공사비** (단위: 원, VAT포함)

타입(m)	설치품목	공급금액	계약금 정액제	잔금	비고
			계약 시	입주지정일	
59A	발코니 확장	17,400,000	200만원	발코니 확장 공사비 및 플러스 옵션 선택 품목 비용을 합산한 총 공급금액에서 계약금을 제외한 잔여금액	선시공
59B		17,600,000			
74A		21,400,000			
74B		21,600,000			
84A		24,300,000			
84B		24,300,000			
84C		24,300,000			
99		29,800,000			

- ※ 본 아파트는 선시공 아파트로(23년 10월말 기준 공정률 60.1%) 발코니 확장을 고려하여 설계된 것으로 미확장형 세대는 공급하지 않으므로, 이 점 필히 인지하시기 바랍니다. (단위세대 설계 당시 발코니확장을 감안하여 설계되었으며, 현재 공정률에 따라 발코니 확장은 선시공 되어 공급합니다.)
- ※ 발코니는 관계법령이 허용하는 범위 내에서 확장 설치하였으며, 발코니 확장은 세대별로 계약하는 별도 계약 품목으로 분양가에는 미포함 되어 있으며, 공동주택 공급계약과 별도로 계약을 체결하여야 합니다.
- ※ 발코니 확장 공사비는 공동주택 공급금액과 별도로 부가가치세가 포함되어 있으며, 발코니 확장에 따른 기존 설치품목의 미설치로 인한 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.(취득세등 제세공과금이 미포함 되어 있으며, 추후 분양계약자가 관계관청에 납부하여야 합니다.)
- ※ 발코니에 설치되는 난간 및 사시는 기능 및 미관 개선을 위하여 형태, 재질 및 사양이 실 시공 시 인-허가 협의 완료 후 변경될 수 있습니다.
- ※ 발코니 확장 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동질 또는 동가 수준의 다른 제품으로 변경될 수 있으며, 기타 신청형별 확장 위치 등 세부사항은 분양 안내책자 및 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다.
- ※ 발코니 확장 창호는 내풍압, 구조검토 등의 결과에 따라 세대별, 층별, 위치 별로 창호규격 및 사양(유리, 창틀, 손잡이 모양)이 일부 변경될 수 있습니다.
- ※ 발코니 확장에 따른 단열재의 추가 설치로 발코니 실사용 면적이 줄어들 수 있습니다.
- ※ 발코니 확장 시 세대 간 조건에 따라 단열재의 위치, 벽체의 두께, 천장 환기구 위치, 에어컨 매립배관 위치, 세대간 마감 등이 상이할 수 있고, 실내습도 등 생활습관에 따라 새시 및 유리, 기타 확장부위에 결로현상이 발생될 수 있으니 환기 등으로 예방하여야 하며 이로 인한 하자 발생 시 하자보수 대상에서 제외됩니다.
- ※ 발코니 외부 전면 창설치 및 발코니 확장에 따른 냉난방 비용의 상승이 있을 수 있습니다.
- ※ 발코니 부위에 설치되는 각종 설비 배관은 노출배관(천장, 벽)으로 미관에 지장을 초래할 수 있으며, 하부 바닥 배관으로 인한 턱이 형성될 수 있습니다.
- ※ 발코니 확장 시공 범위 외 입주자가 개별적으로 실내인테리어 업체 등을 통하여 개별 시공한 부위에 하자가 발생하여 원치적으로 시공 책임이 불분명한 경우 사업주체, 시공사는 적절한 감리를 통한 시공으로 사용승인을 득하였으므로 본 공동주택의 사업주체 및 시공사에게 일방적인 하자의 책임을 물을 수 없으며 하자발생 책임소재에 대한 원인 규명 의무는 입주자 본인에게 있으니 유의하시기 바랍니다.
- ※ 발코니 확장 범위는 확장형 단위세대 평면도를 기준으로 하며, 계약자는 관계법령 해석상의 차이 등의 사유로 발코니 확장 공사가 일부 변경될 수 있음을 충분히 인지하고 계약을 체결하여야 합니다.
- ※ 발코니 확장 시 관련 법령 상 발코니가 대피공간으로 설치될 수 있고 발코니 창호공사 발코니 확장공사 및 마감자재의 내용 등은 주택형별로 다소 차이가 있을 수 있으니 반드시 주택전시관을 방문하시어 확인 후 계약을 체결하여 주시기 바랍니다.
- ※ 실외기가 설치된 공간의 출입문은 결로가 발생할 수 있으며 일부 발코니 확장 창호는 성능 및 안전 개선 등으로 창호의 형태, 형식, 크기가 변경될 수 있습니다.

- **청약 신청자격**
 - ▶ **특별공급** : 특별공급 신청자격은 유형별로 상이하오니 주택전시관에서 확인하시기 바랍니다. (별도 제작 안내문 참고)
 - ▶ **일반공급** : 입주자 모집공고일 인천광역시에 거주하거나 수도권(서울특별시, 경기도) 지역에 거주하는 만19세 이상인 자 또는 세대주인 미성년자 (자녀양육, 형제자매부양) 중 입주자저축 순위별 자격요건을 갖춘 자(국내에서 거주하는 재외동포 재외국민 외국국적 동포 및 외국인 포함)

■ **입주자저축 순위별 요건**

순위	주택형	청약관련 신청자격	거주구분
1순위	전용 60㎡ 이하	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전용면적 60㎡ 이하 : 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상자로 자동 전환됨. ■ 최초 입주자 모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. (가점제 접수) <ul style="list-style-type: none"> ① 청약예금에 가입하여 12개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약부금에 가입하여 12개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입인정금액이 지역별 전용면적 85㎡ 이하 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자. ③ 청약저축에 가입하여 12개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자 모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ④ 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자 	인천광역시 거주 / 수도권 거주 (서울특별시, 경기도)
	전용 60㎡ 초과 85㎡ 이하	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전용면적 60㎡ 초과 85㎡ 이하 : 가점제 (40%) 및 추첨제 (60%) 적용, 가점제 낙첨자는 추첨제 대상자로 자동 전환됨. ■ 최초 입주자 모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자. (가점제 접수) <ul style="list-style-type: none"> ① 청약예금에 가입하여 12개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약부금에 가입하여 12개월이 경과되고 매월 약정납입일에 월납입금을 납입하여 납입인정금액이 지역별 전용면적 85㎡ 이하 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자. ③ 청약저축에 가입하여 12개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자 모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ④ 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자 	
	전용 85㎡ 초과	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전용면적 85㎡ 초과 : 추첨제 (100%) 적용 ■ 최초 입주자 모집공고일 현재 입주자저축 요건이 아래의 1순위를 충족하는 자 <ul style="list-style-type: none"> ① 청약예금에 가입하여 12개월이 경과되고 납입인정금액이 지역별 신청 가능한 청약예금 예치금액 이상인 자. ② 청약저축에 가입하여 12개월이 경과되고 현재 납입인정 범위 내에서 최초 입주자 모집공고일 전일까지 각 주택형에 신청 가능한 청약예금으로 전환한 자. ③ 주택청약종합저축에 가입하여 12개월이 경과되고 납입금액이 각 주택형에 신청 가능한 예치금액 이상인 자 	
2순위	전 주택형	■ 입주자 모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 청약예·부금 및 주택청약종합저축(포함)에 가입한 자	

■ **민영주택 청약 예치기준금액**

전용면적	지역	인천광역시	서울특별시	경기도
	85제곱미터 이하		250만원	300만원
102제곱미터 이하		400만원	600만원	300만원
135제곱미터 이하		700만원	1,000만원	400만원
모든 면적		1,000만원	1,500만원	500만원

※ '지역'은 입주자 모집공고일 현재 주택공급신청자의 주민등록표에 따른 거주지역을 말함.

■ **청약 신청 일정 및 장소**

구분	신청대상자	신청일시	신청방법	신청장소
특별공급	일반(기관추천), 다자녀가구, 신혼부부, 노부모부양, 생애최초	2023.12.04(월) (청약Home 인터넷 : 09:00~17:30) (정보취약자 - 주택전시관 : 10:00~14:00)	인터넷 청약 (PC 또는 스마트폰)	▶ 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 왕길역 로열파크시티 푸르지오 주택전시관 (인천광역시 서구 왕길동 315)
일반공급	1순위	2023.12.05(화) 09:00~17:30		▶ 한국부동산원 '청약Home' 홈페이지 (www.applyhome.co.kr) - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 청약통장 가입은행 창구
	2순위	2023.12.06(수) 09:00~17:30		

- ※ 스마트폰 앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰 앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 청약홈 앱으로 미리 저장하시거나, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서를 미리 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.
- ※ 2018.05.04. 개정된 '주택공급에 관한 규칙'에 의거 특별공급 신청 방법이 '주택전시관 방문 신청'에서 인터넷(청약Home 홈페이지 www.applyhome.co.kr) 청약 신청'으로 변경되었으며, 특별공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이며 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 주택전시관 방문접수(은행창구 접수 불가) 허용됩니다. (방문 접수시간 : 10:00 ~ 14:00)
- ※ 일반공급의 경우 인터넷 청약이 원칙이나 정보취약계층(고령자, 장애인 등) 등에 한하여 청약통장 가입은행 본·지점에서 청약이 가능합니다. (창구 접수시간 : 09:00 ~ 16:00. 단, 코로나19로 인해 은행 영업점별 업무 시간이 상이할 수 있으므로 반드시 사전에 확인하신 후 방문하시기 바람)
- ※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
- ※ 특별공급 및 일반공급 청약 시 가점항목 등 청약자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재사항만으로 청약신청을 받으며 당첨자에 한하여 계약체결 시 주민등록표등·초본, 가족관계증명서 등 관련서류를 제출받아 주택공급 신청내용과 청약자격을 대조한 후 청약신청 내용과 청약자격이 일치할 경우에 계약체결이 가능하므로 청약신청 시 유의하시기 바랍니다.

■ 자격확인 공통 제출서류 (특별공급 및 일반공급, 예비입주자)

구분	서류유형 필수	추가 (해당자)	해당서류	발급기준	추가서류 제출대상 및 유의사항
공통서류/ 일반공급 신청제 당첨자 및 예비입주자 포함	○		신분증	청약자(본인)	- 주민등록증, 운전면허증, 여권
	○		개인정보수집 이용 동의서	청약자(본인)	- 주택전시관에 비치, 개인정보수집안내(신청자용)
	○	○	주민등록표등본(전체포함)	청약자(본인)	- 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	배우자			- 주민등록표등본상 배우자가 분리된 경우 제출 (상기 주민등록표등본 발급 시 유의사항에 따라 발급 바람)	
	○		주민등록표초본(전체포함)	청약자(본인)	- 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급 *주민등록번호는 뒷자리 및 성명 등 전부표기되어야함.
	○		인감증명서, 인감도장	청약자(본인)	- 본인 발급 인감증명서에 한함.(본인서명사실확인서 제출도 가능하나 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가)
	○		가족관계증명서(상세)	청약자(본인)	- 본인 및 세대원 전원의 성명 및 주민등록번호(뒷자리) 포함하여 '상세'로 발급
	○		자금조달계획서	청약자(본인)	- 주택전시관에 비치
	○		출입국에 관한 사실증명	청약자(본인)	- 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제5항에 의거 기록대조일을 본인 생년월일부터 입주자 모집공고일로 출입국기록출력 여부를 'Y'로 설정하여 발급
	○		복무확인서 (재직증명서)	청약자(본인)	- 10년 이상 장기복무 군인이 입주자저축에 가입하고 그가 거주하는 지역과 다른 주택건설지역의 주택을 공급받으려는 경우 군복무기간(10년 이상)이 명시
해외근무자 (단신부임)	○		해외체류 증빙서류	청약자(본인)	- 국내기업 및 기관소속 해외주재원 및 출장자인 경우 - 파견 및 출장명령서 - 해외 취업자 및 사업체 운영자인 경우 - 현지 관공서에서 발급받은 사업 또는 근로 관련 서류, 취업 또는 사업비자 발급내역 등 - 근로자가 아닌 경우 아래 사항 반드시 제출 ① 비자 발급내역 ② 계약서 또는 근로계약서 등 ※ 유학, 연수, 관광, 단순체류자의 경우 생업사정을 인정할 수 없으며, 생업관련 증빙서류 제출이 불가능한 자 또한 인정 안됨
	○	비자발급내역 및 재학증명서 등	청약자(본인) 및 세대원	- 여권 분실 및 재발급으로 체류국가 확인이 불가능한 경우 ※ 비자발급내역, 재학증명서 등 체류국가를 확인할 수 있는 서류를 통해 소명하여야 하며 세대원이 당첨자(공급신청자)와 동일한 국가에 체류하지 않았다는 사실(국외 체류기간 연속 90일 미만)을 증명하지 못하는 경우에는 단신부임 인정 불가	
	○	주민등록표등본(상세)	청약자(본인) 및 세대원	- 배우자 및 자녀가 없는 경우 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세" 발급 *주민번호 뒷자리 포함.	
	○	주민등록표초본(전체)	직계존속	- 배우자 및 자녀가 없는 경우 - 주민등록번호, 주소변동사항(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세" 발급 *주민번호 뒷자리 포함.	
	○	출입국에 관한 사실증명 (여권번호 필수 기재발급)	배우자 및 세대원	- 배우자가 생업에 종사하기 위해 다른 국가에서 해외에 체류 중인 경우 - 배우자의 출생년도부터 입주자 모집공고일까지 지정하여 발급※동일 세대를 구성하고 있지 않은 미성년 자녀도 출입국에 관한 사실증명 제출 필요	
특별공급	○		특별공급 신청자격별 증명서류	청약자(본인) 및 세대원	- 신혼부부 / 생애최초 특별공급의 경우 소득증명서류 포함하며, 특별공급주택전시관 방문청약을 하며 서류를 제출한 경우는 제외
가점제 당첨자/ 가점제 당첨 예비 입주자 포함	○		가족관계증명서(상세)	피부양 직계존속	- 본인의 주민등록표상에 피부양 직계존속과의 관계가 확인되지 않거나 피부양 직계존속이 배우자가 없거나 배우자와 세대분리된 경우
	○	○	주민등록표초본(전체포함)	피부양 직계존속	- 주민등록표상 세대주와 직계존속이 입주자 모집공고일 현재로부터 과거3년 이상 계속하여 동일한 주민등록표등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(3년 이상의 주소변동사항을 포함하여 발급)
	피부양 직계비속			- 주민등록표상 청약자와 만 30세 이상 직계비속이 입주자 모집공고일 현재로부터 과거 1년 이상 계속하여 동일한 주민등록표 등본에 등재여부가 확인되지 않는 경우(주소변동 사항(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급)	
	○		혼인관계증명서(상세)	청약자(본인)	- 만 30세 미만 공급신청자가 혼인신고일로부터 무주택기간을 인정받고자 하는 경우, "상세"로 발급
	○		피부양 직계비속	피부양 직계비속	- 만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우, "상세"로 발급
	○		가족관계증명서(상세)	배우자	- 재혼 배우자의 자녀를 부양가족으로 산정한 경우(신청자와 동일 주민등록표등본에 등재 한함) - 구성원 전원의 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 전부 공개 "상세"로 발급
	○	○	출입국에 관한 사실증명 ※ 기록대조일을 생년월일~ 입주자 모집공고일 (2023.11.24.)로 하여 출입국기록출력 여부를 'Y'로 설정하여 발급	피부양 직계존속	- 직계존속을 부양가족으로 산정한 경우 아래의 경우 부양가족에 제외 - 직계존속이 입주자 모집공고일 기준 최근 3년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우에는 부양가족에서 제외
	피부양직계비속			- 직계비속을 부양가족으로 산정한 경우 아래의 경우 부양가족에 제외 - 만 30세 미만 미혼 자녀 : 입주자 모집공고일 현재 기준 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류 중인 경우 - 만 30세 이상 미혼 자녀 : 입주자 모집공고일 기준 최근 1년 이내 계속하여 90일을 초과하여 해외에 체류한 경우	
제3자 대리인 신청시 추가사항	○		인감증명서, 인감도장	청약자(본인)	- 청약자 본인 발급 인감증명서에 한함.(본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가)
	○		위임장	청약자(본인)	- 주택전시관에 비치, 청약자의 인감도장 날인
	○		신분증, 인장	대리인	- 주민등록증, 운전면허증
부적격 통보를 받은자	○		해당 주택에 대한 소명 자료	해당 주택	- 등기사항전부증명서, 건축물대장등본, 무허가건축확인서, 건축물철거명실신고서 등 "소형-저가주택등"임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원 등) 기타 무주택자임을 증명하는 서류
	○		사업주체가 요구하여 인정하는 서류	해당 주택	해당 기관의 당첨사실 무효확인서, 가점점수 및 청약자격 확인서류 등 부적격 사유에 대한 소명자료 일체

※ 모든 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 구비사항이 완비된 경우에 한하여 접수합니다.

※ 상기 내용은 인쇄과정상 오류가 발생할 수 있으며 반드시 입주자모집공고를 확인하시기 바랍니다.

■ 당첨자 발표 및 계약 일정

구분	신청대상자	당첨자 및 등·호수 / 예비입주자 및 예비순번 발표	계약체결
특별공급	일반(기관추천), 신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양, 생애최초	▶ 일시 : 2023.12.12.(화) ▶ 확인방법 - 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) 또는 스마트폰앱에서 개별조회 ※ 공동인증서, 금융인증서, 네이버인증서, KB국민인증서 또는 토스인증서로 로그인 후 조회 가능	▶ 일시 - 2023.12.26.(화)~2023.12.28.(목) (10:00~16:00) ▶ 장소 - 왕길역 로열파크시티 푸르지오 주택전시관 (인천광역시 서구 왕길동 315)
일반공급	1순위	2순위	
	2순위		

※ 당첨자 명단은 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 본인이 직접 확인하셔야 하며 당첨자 및 등·호수 확인 시에는 인증서 로그인 후 조회 가능함을 알려드리오니 착오 없으시기 바랍니다. 다만, 고령자 및 장애인 등 정보취약계층으로서 인터넷 청약이 불가하여 주택전시관(특별공급) 또는 은행창구(일반공급) 등에 방문하여 청약신청한 경우에 한하여 정보입력(주택명, 주택형, 성명, 생년월일 입력) 조회가 가능하나 정보 오입력 등의 경우 부정확한 내역이 조회될 수 있으므로 인증서를 발급받으신 분은 반드시 인증서로 로그인하여 정확한 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.

* 인터넷 청약신청건에 대해서는 '정보입력'에 의한 당첨내역 조회가 불가(당첨여부에 관계없이 '당첨내역이 없음'으로 표기됨)하오니 반드시 인증서로 로그인하시어 당첨내역을 확인하시기 바랍니다.

※ 당첨자 및 등·호수, 예비입주자 및 예비순번 발표 시 개별서면 통지는 하지 않습니다. (전화문의는 착오 가능성 때문에 응답하지 않으니 이 점 양지하시기 바랍니다.)

※ 당첨자의 계약기간은 주택소유실태 및 과거 당첨사실 유무 전산검색 소요기간에 따라 변경될 수 있으며, 당첨자에 대한 주택소유실태 전산검색결과 공급자격 또는 선정순위 등 적격자(정당 당첨자)에 한하여 계약을 체결하고 부적격자는 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 서류를 제출하여 적격자로 재확인 후 계약을 체결합니다.

■ 분양대금 납부일정

계약금	중도금(60%) 무이자			잔금
10%	1차(20%)	2차(20%)	3차(20%)	30%
계약시	2024. 03. 05	2024. 05. 05	2024. 07. 05	입주시

■ 분양대금 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	납부계좌	예금주	잔금
계약금	하나은행	746-910021-50804	(주)하나자산신탁	세대별 가상계좌 부여

※ 당첨된 등·호수를 확인 후 입금하시기 바라며, 착오납부 및 계좌오류 등에 따른 불이익은 본인에게 있음을 인지하기 바랍니다.

※ 상기 분양대금 납부계좌에 지정된 납부일에 입금하여야 유효하며, 납부 시 동(3자리), 호수(4자리)와 계약자 성명을 필히 기재하여야 합니다.

(예시 : 101동 301호를 계약한 홍길동 → 1010301홍길동 / 108동 1301호를 계약한 홍길동 → 1081301홍길동)

※ 지정된 계약금 및 잔금 납부일에 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다. (부적격자로 판명되는 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없습니다.)

※ 지정계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

※ 상기 분양대금 납부계좌는 발코니 확장 공사비 및 옵션대금 납부 계좌와 상이하므로 반드시 계좌번호를 확인한 후 납부하시기 바랍니다.

■ 발코니 확장대금 및 플러스옵션 납부계좌

구분	금융기관	납부계좌	예금주	잔금
계약금	하나은행	746-910021-53704	(주)하나자산신탁	세대별 가상계좌 부여

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 대금은 인정하지 않으며 아파트 분양대금 입금계좌와 상이하므로 혼동하지 않으시기 바랍니다.

※ 무통장 입금 시 등·호수를 반드시 기재하시기 바랍니다.

(예시 : 101동 301호를 계약한 홍길동 → 1010301홍길동 / 108동 1301호를 계약한 홍길동 → 1081301홍길동)

※ 발코니 확장공사의 계약내용 및 계약금, 잔금 납부일정과 납부금액은 발코니 확장공사 계약서에 준하며, 사업주체는 공사금액 납부 약정일을 계약자에게 별도로 통보할 의무를 지지 않습니다.

※ 납부예정일이 변동(연기 등)될 경우 사업주체는 계약자에게 문자, 우편물 등으로 통보 시 고지된 것으로 봅니다.

■ 계약자 중도금 대출 안내

▶ 중도금 대출 관련 세부내용은 입주자 모집공고일 현재 대출금융기관 등 결정되지 않았으며, 추후 별도 공지 및 안내 예정입니다.

▶ 본 주택의 중도금 대출은 무이자이며, 총 분양대금의 60% 범위 내에서 사업주체가 지정하는 대출금융기관에서 대출이 가능합니다.

▶ 기타 자세한 사항은 입주자 모집공고를 참고하시기 바랍니다.

■ 입주예정일 : 2024년 9월 예정 (정확한 입주일자는 추후 통보함)

■ 동·호수 배치도 및 분양가

(단위: 천원)

29F	532,700	656,300	726,900	726,900		
28F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
27F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
26F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
25F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
24F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
23F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
22F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
21F	532,700	656,300	726,900	726,900	735,200	735,200
20F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
19F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
18F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
17F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
16F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
15F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
14F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
13F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
12F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
11F	529,300	652,100	722,100	722,100	730,400	730,400
10F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
9F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
8F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
7F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
6F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
5F	525,800	647,800	717,300	717,300	725,700	725,700
4F	517,200	637,200	705,400	705,400	713,800	713,800
3F	512,900	631,900	699,500	705,400	707,800	713,800
2F	502,200	618,600	684,600		692,900	
1F	491,400	605,400	669,800		678,100	
향	동	남	남동	남동	남동	남동
타입	59B	74B	84B	84B	84B	84B
호수	1호	2호	3호	4호	5호	6호

29F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
28F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
27F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
26F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
25F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
24F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
23F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
22F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
21F	531,000	656,300	724,100	724,100	732,500	732,500
20F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
19F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
18F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
17F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
16F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
15F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
14F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
13F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
12F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
11F	527,600	652,100	719,300	719,300	727,700	727,700
10F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
9F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
8F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
7F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
6F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
5F	524,100	647,800	714,500	714,500	722,900	722,900
4F	515,500	637,200	702,600	702,600	711,000	711,000
3F	511,200	631,900	696,600	702,600	705,000	705,000
2F	500,400	618,600	681,700		696,000	696,000
1F	489,700	605,400	666,700			
향	동	남	남동	남동	남동	남동
타입	59B	74B	84A	84A	84A	84A
호수	1호	2호	3호	4호	5호	6호

29F	540,500	667,000				
28F	540,500	667,000				
27F	540,500	667,000				
26F	537,000	662,700	533,800	533,800		
25F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
24F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
23F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
22F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
21F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
20F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
19F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
18F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
17F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
16F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
15F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
14F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
13F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
12F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
11F	537,000	662,700	533,800	533,800	878,000	878,000
10F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
9F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
8F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
7F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
6F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
5F	533,600	658,500	530,400	530,400	872,400	872,400
4F	525,000	647,800	521,900	521,900	858,500	858,500
3F	520,700	642,500	517,600	521,900	851,500	858,500
2F	509,900	634,600	506,900		841,000	
1F	499,200		496,200			
향	동	남	남동	남동	남동	남동
타입	59B	74B	59A	59A	99	99
호수	1호	2호	3호	4호	5호	6호

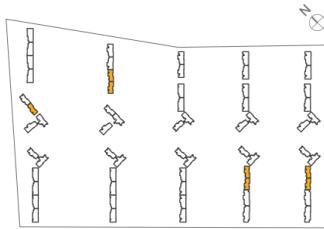
29F	536,200	524,400	645,700	651,300		
28F	536,200	524,400	645,700	651,300		
27F	536,200	524,400	645,700	651,300		
26F	536,200	524,400	645,700	651,300		
25F	536,200	524,400	645,700	651,300		
24F	536,200	524,400	645,700	651,300		
23F	536,200	524,400	645,700	651,300		
22F	536,200	524,400	645,700	651,300		
21F	536,200	524,400	645,700	651,300		
20F	532,700	521,000	641,500	647,100		
19F	532,700	521,000	641,500	647,100		
18F	532,700	521,000	641,500	647,100		
17F	532,700	521,000	641,500	647,100		
16F	532,700	521,000	641,500	647,100		
15F	532,700	521,000	641,500	647,100		
14F	532,700	521,000	641,500	647,100		
13F	532,700	521,000	641,500	647,100		
12F	532,700	521,000	641,500	647,100		
11F	532,700	521,000	641,500	647,100		
10F	529,300	517,600	637,200	642,900		
9F	529,300	517,600	637,200	642,900		
8F	529,300	517,600	637,200	642,900		
7F	529,300	517,600	637,200	642,900		
6F	529,300	517,600	637,200	642,900		
5F	529,300	517,600	637,200	642,900		
4F	525,800	512,900	631,900	637,200	642,900	
3F	516,400	504,800	621,300	627,100		
2F	505,600	494,100	608,000	619,200		
1F	498,300	498,300	599,700			
향	동	동	남	남	남	남
타입	59B	74B	74A			
호수	1호	2호	3호			

29F					645,700	649,200
28F					645,700	649,200
27F					645,700	649,200
26F					645,700	649,200
25F					645,700	649,200
24F					645,700	649,200
23F					645,700	649,200
22F					645,700	649,200
21F	724,100	724,100	735,200	735,200	735,200	735,200
20F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
19F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
18F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
17F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
16F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
15F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
14F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
13F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
12F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
11F	719,300	719,300	726,900	726,900	735,200	735,200
10F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
9F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
8F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
7F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
6F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
5F	714,500	714,500	725,700	725,700	725,700	725,700
4F	702,600	702,600	705,400	705,400	705,400	705,400
3F	696,600	696,600	699,500	705,400	709,500	713,800
2F	681,700	681,700	684,600		692,900	
1F	666,700	666,700	669,800		678,100	
향	남동	남동	남동	남동	남동	남동
타입	84A	84A	74B	74A		
호수	1호	2호	3호	4호		

59A

160세대

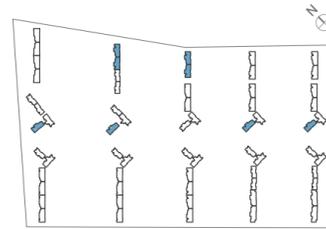
주거전용면적 | 59.9515㎡
 주거공용면적 | 19.7896㎡
 공급면적 | 79.7411㎡
 기타공용면적 | 38.3625㎡
 계약면적 | 118.1036㎡



74A

199세대

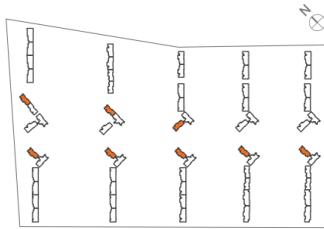
주거전용면적 | 74.4553㎡
 주거공용면적 | 23.6185㎡
 공급면적 | 98.0738㎡
 기타공용면적 | 47.6434㎡
 계약면적 | 145.7172㎡



59B

203세대

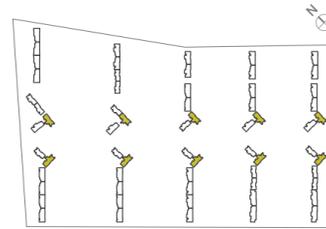
주거전용면적 | 59.9617㎡
 주거공용면적 | 20.2528㎡
 공급면적 | 80.2145㎡
 기타공용면적 | 38.3691㎡
 계약면적 | 118.5836㎡



74B

248세대

주거전용면적 | 74.2428㎡
 주거공용면적 | 24.7457㎡
 공급면적 | 98.9885㎡
 기타공용면적 | 47.5074㎡
 계약면적 | 146.4959㎡



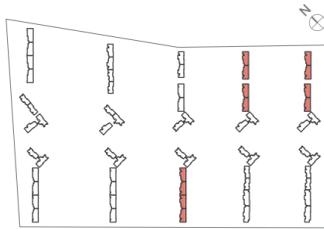
※ 상기 평면도 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 주택전시관을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.
 ※ 세대 내부 가구(벽걸이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 주택전시관에 시공된 제품은 자체 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등 부득이한 경우에 한하여 동급 이상의 제품이나 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.

※ 상기 평면도 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 주택전시관을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.
 ※ 세대 내부 가구(벽걸이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 주택전시관에 시공된 제품은 자체 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등 부득이한 경우에 한하여 동급 이상의 제품이나 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.

84A

252세대

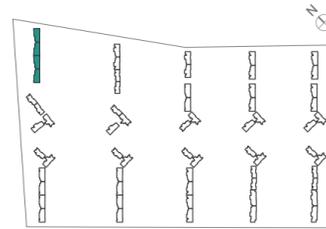
주거전용면적 | 84.9858㎡
 주거공용면적 | 26.3855㎡
 공급면적 | 111.3713㎡
 기타공용면적 | 54.3818㎡
 계약면적 | 165.7531㎡



84C

114세대

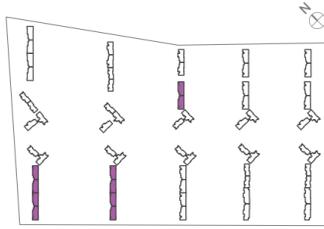
주거전용면적 | 84.9804㎡
 주거공용면적 | 26.1807㎡
 공급면적 | 111.1611㎡
 기타공용면적 | 54.3784㎡
 계약면적 | 165.5395㎡



84B

254세대

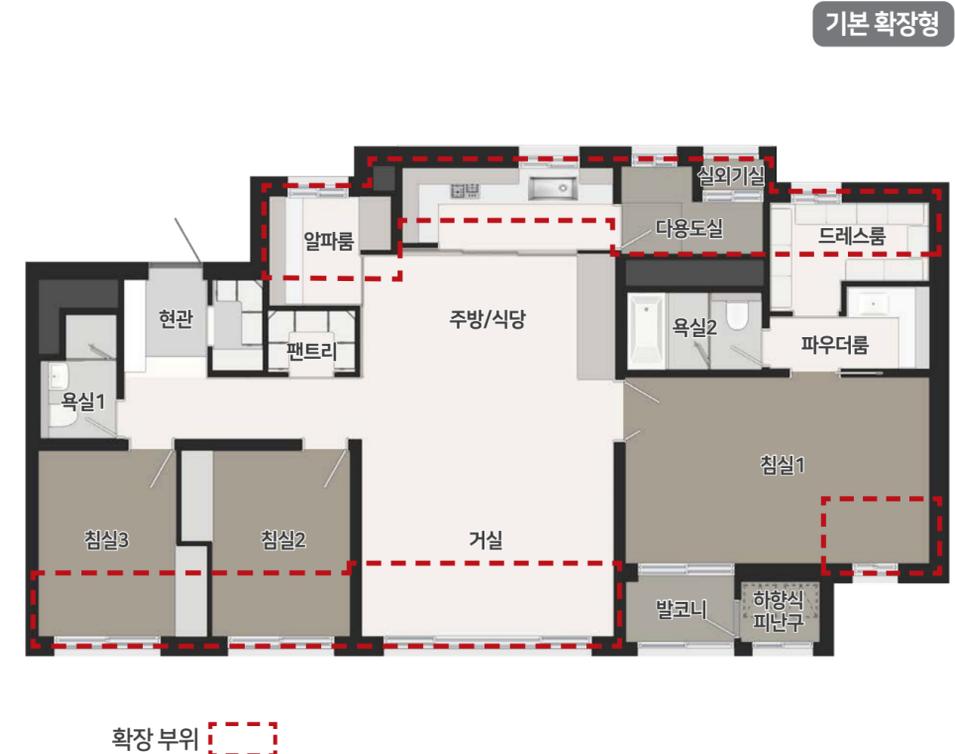
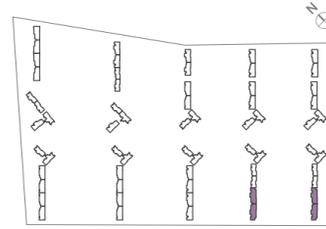
주거전용면적 | 84.9540㎡
 주거공용면적 | 25.9264㎡
 공급면적 | 110.8804㎡
 기타공용면적 | 54.3615㎡
 계약면적 | 165.2419㎡



99

70세대

주거전용면적 | 99.8133㎡
 주거공용면적 | 30.2919㎡
 공급면적 | 130.1052㎡
 기타공용면적 | 63.8698㎡
 계약면적 | 193.9750㎡



※ 상기 평면도 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 주택전시관을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.
 ※ 세대 내부 가구(벽박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 주택전시관에 시공된 제품은 자체 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등 부득이한 경우에 한하여 등급 이상의 제품이나 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.

※ 상기 평면도 및 이미지는 고객의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 가구, 벽체, 마감재 등 일부 사항은 실제 시공 시 변경될 수 있으니 주택전시관을 직접 방문하여 확인하시기 바랍니다.
 ※ 세대 내부 가구(벽박이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 주택전시관에 시공된 제품은 자체 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등 부득이한 경우에 한하여 등급 이상의 제품이나 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.